

A Průvodní zpráva

B Souhrnná technická zpráva

A. Průvodní zpráva

A. 1 Identifikační údaje

A1.1 Údaje o stavbě:

Název stavby	:	Nákladní rampa se zastřešením, MŠ Brodská
Místo stavby	:	Žďár nad Sázavou [595209]
Katastrální území	:	Město Žďár [795232]
Číslo parcely	:	1241, 1242/1
Schvalující orgán/stavební úřad	:	Městský úřad Žďár nad Sázavou, Odbor stavební a územního plánování
Krajský úřad/kraj	:	Jihlava, kraj Vysočina
Stupeň dokumentace	:	pro společné povolení
Předmět dokumentace	:	stavební úpravy stávající části objektu, provedení nové rampy + zastřešení
Účel stavby	:	nákladní rampa pro zásobování MŠ

A1.2 Údaje o stavebníkovi:

Stavebník	:	Město Žďár nad Sázavou
Adresa trvalého pobytu / sídlo	:	Žižkova 227/1, 591 01 Žďár nad Sázavou
IČO	:	00295841
DIČ	:	CZ00295841

A1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace:

Jméno / název:	Ing. Jaroslav Rouš, Vejmluvova 316/53, Žďár nad Sázavou 2, 591 02, provozovna: Havlíčkově náměstí 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČO: 41001117, DIČ: CZ6607230245. č. autorizace 1003357
Zodpovědný projektant:	Ing. Jaroslav Rouš
Vypracoval:	Ing. arch. Lenka Lánová Tel.: 737 977 003

A. 2 Členění stavby na objekty a technická technologická zařízení

SO.01 – nákladní rampa a zastřešení

A. 3 Seznam vstupních podkladů

- Studie odsouhlasená investorem
- PD stávajícího objektu
- Technické listy a technologické postupy výrobců a dodavatelů materiálů
- Zápisy z jednání s investorem

B. Souhrnná technická zpráva

B. 1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Dotčený objekt č.p. 776 se nachází v zastavěné části města, uprostřed sídliště Žďár 3 („Stalingrad“) na pozemku p.č. 1241 a 1242/1. Pozemek je rovinatý. Jde o stavbu mateřské školy.

Stávající objekt je napojen stávajícími přípojkami na veřejný vodovod, veřejný řad jednotné kanalizace, elektrické vedení, sdělovací vedení a vedení horkovodu.

Dostupnost objektu je převážně pro pěší – ze severní strany z ulice Revoluční, z jižní strany z ulice Komenského. Automobily je možný příjezd z jižní strany z jižní strany po místní komunikaci z ulice Komenského. Tento příjezd je určen také pro zásobování objektu.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci

Stavba je v souladu s územním plánem Města Žďár nad Sázavou, vydaným zastupitelstvem města Žďár nad Sázavou. Dokumentace splňuje funkci a zastavěnost dle platného ÚP. Objekt se nachází na ploše bydlení v bytových domech (BH).

A.6.2.1.1 Bydlení hromadné (BH)

Podmínky pro využití plochy:

Hlavní využití – bydlení hromadné s převahou bytových domů.

Přípustné využití – mimo hlavní využití se připouští příměs nerušících obslužných funkcí místního významu. Do ploch lze zahrnout pozemky souvisejícího občanského vybavení s výjimkou pozemků pro budovy obchodního prodeje o výměře větší než 1000 m², plochy veřejné zeleně a hřiště pro děti i dospělé, nezbytné stavby pro dopravu (např. komunikace) a pro technickou vybavenost. Součástí ploch mohou být pozemky dalších staveb a zařízení, které nesnižují kvalitu prostředí a pohodu bydlení ve vymezené ploše, jsou slučitelné s bydlením a slouží zejména obyvatelům v takto vymezené ploše. Tyto stavby a zařízení musí být v územní menšině vzhledem k plochám hromadného bydlení.

Podmíněně přípustné – stavby rodinných domů jsou přípustné pouze tam, kde doplňují nízkopodlažní bytové domy, ubytovací zařízení se připouští pouze se zajištěním parkování na vlastním pozemku. Podmínkou pro stavbu objektů pro bydlení v blízkosti kapacitní komunikace je prokázání toho, že negativní účinky dopravy budou vyloučeny prostřednictvím navržených konkrétních opatření.

Nepřípustné – chov hospodářských zvířat, stavby pro výrobu, skladování a motorismus, stavby pro velkoobchod a supermarkety, autokempinky, tábořiště, všechny druhy staveb a činností, jejichž negativní účinky na životní prostředí překračují nad přípustnou mez limity stanovené v souvisejících právních předpisech.

Navržená nová rampa bude navržena ke stávajícímu objektu za účelem zlepšení manipulace při zásobování. Jde o nákladní rampu pro zásobování objektu MŠ, která bude využívána po nezbytně nutnou dobu. Nedojde tak ke zhoršení kvality prostředí. Jsou splněny podmínky stanovené v ÚP.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území

Zásady řešení předkládané projektové dokumentace jsou v souladu s platnými obecně technickými požadavky na využití území dle vyhlášky č. 501/2006 sb. o obecných požadavcích na využívání území, ve znění vyhlášky č. 269/2009 Sb., vyhlášky č. 22/2010 Sb., č. 20/2011 Sb. a vyhlášky č. 431/2012 Sb.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů se stanou obsahem přílohy resp. Dokladové části této dokumentace, po jejím projednání.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Vzhledem k charakteru stavby nebylo třeba provést měření radonu ani další průzkumy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů

Stavební pozemek s objektem se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území. Nenachází se na území s archeologickými nálezy. Nachází se v rozsáhlém chráněném území.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Parcela se nenachází v oblasti záplavového území a ani v poddolovaném území.

h) vliv stavby na okolí stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a stavby. Zařízení staveniště bude umístěno na pozemku investora.

V době provádění výstavby a stavebních prací je nutné organizovat práce tak, aby nedocházelo k omezení provozu v přilehlých a okolních ulicích. Stavebními pracemi nesmí docházet k negativnímu rušení sousedních obydlí. Z hlediska péče o životní prostředí se musí účastníci stavby zaměřit na ochranu proti hluku a vibracím, zabránit nadměrnému znečištění ovzduší a komunikací, znečišťování povrchových a podzemních vod a respektování hygienických předpisů a opatření v objektech zařízení staveniště.

Při stavebních činnostech je třeba dbát na minimalizaci prašnosti.

A to např.:

- při postupném odvážení odpadu ze stavby odstranit (či umístit do kontejnerů) přednostně jemnou suť a suché materiály, až později hrubší části a vlhký materiál. Odvážený materiál by neměl být hutněn,
- provádět zkrápění odpadu
- všechna vozidla, která převážejí sypké materiály zakrýt,
- minimalizovat nebo zcela vyloučit volné deponování jemnozrnného materiálu (písek frakcí do 4 mm) na staveništi. Dlouhodoběji ukládaný materiál shromažďovat v boxech, ohradit jednotlivé materiály a zamezit vyfoukání jemných částic do okolí,
- umísťovat venkovní skládky na závětrnou stranu a současně materiály na deponie umísťovat tak, aby horní vrstvu tvořil vždy nový materiál s přirozeně vlhkým materiálem,
- důsledně dodržovat zásadu čištění vozidel vyjíždějících na vozovku,
- průběžně sledovat prašnost v areálu stavby, aby v případě např. silného větru bylo možné provést příslušná opatření (zakrytí deponií sypkých materiálů, skrápění ploch areálu vodou, apod.)
- realizovat a používat zpevněné staveništní komunikace (pokud není možné využít stávající komunikace).

Provedením stavby nedojde ke změně odtokových poměrů dané lokality. Dešťové vody budou svedena do stávajících vnitřních rozvodů jednotné kanalizace.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Před zahájením vlastní stavby rampy dojde ke stavebním úpravám na části stávajícího objektu. Poté dojde k provedení HTU a přípravy části pozemku.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených plnění funkce lesa

Bez požadavků.

k) územně technické podmínky

Stavebními úpravami a umístěním nové rampy nedojde k zásahu do dopravního napojení objektu. Dojde k úpravě trasy jednotné kanalizace. Žádná další z IS ani z přípojek IS nebude dotčena.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Provedení stavby bude realizováno po stavebních úpravách stávajícího objektu. Provedením rampy dojde k úpravě trasy stávající vnitřní kanalizace, dojde k odstranění stávajícího ocelového sušáku, k úpravě stávající zelené plochy a k provedení nové zpevněné plochy pro příjezd svozového vozidla na odpad.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

p.č.	výměra m ²	Vlastník, adresa	druh pozemku
1241	445	Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 228/1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Zastavěná plocha a nádvoří
1242/1	3515	Město Žďár nad Sázavou, Žižkova 228/1, 591 01 Žďár nad Sázavou	Ostatní plocha

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

-

B. 2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o změnu dokončené stavby – provedení rampy se zastřešením, stavební úpravy části stávajícího objektu.

b) účel užívání stavby

Stávající vstup pro zásobování je svým uspořádáním nevyhovující. Nově dojde k jeho úpravě a většímu komfortu při zásobování a manipulaci s přepravními nádobami.

Nová rampa bude sloužit pro zásobování objektu MŠ.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o trvalou stavbu.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

Nebyla vydána žádná rozhodnutí o povolení výjimky.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky stanovisek dotčených orgánů

Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů se stanou obsahem přílohy resp. Dokladové části této dokumentace, po jejím projednání.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nepodléhá ochraně stavby podle jiných právních předpisů (nejedná se o kulturní památku).

g) navrhované parametry stavby

Původní stav:

Zastavěná plocha přístavku:	11,0 m ²
Obestavěný prostor přístavku:	45 m ³
Výška horní hrany střechy (od ±0):	3,47 m

Nový stav – rampa:

Zastavěná plocha rampy:	9,6 m ²
Obestavěný prostor:	43,5 m ³
Výška horní hrany střechy (od ±0):	3,56 m

Celkem:

Zastavěná plocha:	20,6 m ²
Obestavěný prostor:	88,5 m ³

h) základní bilance stavby

Objekt č.p.776 je napojený na potřebné inženýrské sítě (vodovod, elektrická energie, jednotná kanalizace, horkovod, sdělovací vedení). Realizací rampy dojde k úpravě stávajících vnitřních rozvodů kanalizace. Do ostatních stávajících přípojek a vnitřních rozvodů nebude zasahováno.

Energetická náročnost budovy

Vzhledem k charakteru stavby neřešeno.

i) základní předpoklady výstavby

Stavba bude zahájena po získání právoplatného stavebního povolení a ukončení výběru na zhotovitele stavby.

Stavba bude provedena dodavatelsky, stavební firmu určí stavebník před zahájením stavebních prací.

Předpokládaný termín zahájení stavby: 08/2024

předpokládaný termín dokončení stavby: 11/2026

Postup výstavby:

- stavební úpravy části stávajícího objektu – vybourání parapetu stávajícího okna, odstranění stávajících dveří, osazení nového překladu, vybourání nového okenního otvoru, zaspání stávajícího schodiště a provedení nové podlahy, odstranění stávajícího střešního pláště,
- provedení nových základových konstrukcí,
- provedení nové trasy vnitřních kanalizačních rozvodů,
- osazení rampy se schodištěm,
- prodloužení krokví a provedení nového střešního pláště,
- provedení nové zpevněné plochy s obrubníky,
- dokončovací práce.

j) orientační náklady stavby

Orientační cena změny v užívání a stavebních úprav se odhaduje na cca: dle přiloženého rozpočtu

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Dotčený objekt č.p. 776 se nachází v zastavěné části města, uprostřed sídliště Žďár 3 („Stalingrad“) na pozemku p.č. 1241 a 1242/1. Pozemek je rovinný. Jde o stavbu mateřské školy.

Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě stávajícími přípojkami.

Upravovaná část se nachází na východní straně objektu. Zde dojde ke stavebním úpravám na části stávajícího objektu. Zde bude provedena nová nákladní rampa včetně jejího zastřešení.

Z důvodu umístění nové rampy dojde k úpravám přilehlých ploch. Část stávající sousední travnaté plochy bude vydlážděna zatravněvacími dlaždicemi. Bude odstraněna část stávajících žulových obrubníků, které budou opětovně osazeny na nové místo, pro ohraničení travnaté plochy. Vznikne tak prostor pro příjezd svozového vozu na odpad, a bude ulehčena manipulace s plnými odpadními nádobami. V rámci této úpravy dojde k odstranění stávajícího ocelového sušáku, který je nevyužívaný.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Stávající stav:

Na východní straně objektu se nachází zděný jednopodlažní přístavek s pultovou střechou, s plastovými bílými dveřmi a dvěma plastovými bílými okny. V původním návrhu z roku 1960 se jednalo o otevřenou nákladní rampu, zděné konstrukce se zábradlím a schodištěm, zastřešené stříškou nad vstupy do objektu. Později byla tato rampa obezděna a opatřena novými vstupními dveřmi na severní straně. Bylo provedeno nové zastřešení pultovou střechou (dřevěná konstrukce), a vznikl tak současný stav přístavku, s vyvedením odvětrání VZT z kuchyně nad střechu.

Podlaha prostoru pro zásobování je v úrovni podlahy 1NP sousedního objektu, nachází se cca 1,06 m nad terénem.

Nový stav:

Dojde ke stavebním úpravám v části stávajícího přístavku – budou odstraněny stávající dveře, částečně zazděny, nad nimi bude vybourán nový otvor pro okno. U jednoho ze stávajících oken na východní straně bude vybourán parapet a vznikne nový otvor pro dveře. Stávající vnitřní schodiště bude zasypáno, dojde k vyrovnaní a vydláždění podlahy.

Na východní straně bude osazena ocelová pozinkovaná konstrukce nové rampy. Tato bude opatřena novým pozinkovaným trubkovým zábradlím, porořstovou nášlapnou plochou a porořstovými schodišťovými stupni. Zastřešení rampy bude realizováno jako prodloužení stávající pultové střechy (dřevěné krokve). Střešní krytina bude falcovaný plech světle šedé barvy (stejně jako je barva krytina na hlavním objektu MŠ). Bude se jednat o rampu na obdélníkovém půdorysu.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Stávající stav:

Na východní straně objektu se nachází jednopodlažní přístavek s pultovou střechou, který slouží jako služební vchod pro zaměstnance kuchyně MŠ a dále jako vstup do služebního bytu v 1NP objektu. Slouží také pro zásobování kuchyně a pro manipulaci s nádobami s pokrmy. Příjezd zásobovacího automobilu je ze severní strany.

Stávající provozní řešení je nevyhovující. Vynášení a manipulace s přepravními obaly s pokrmy a s bednami se surovinami se odehrává ve stísněném prostoru a do schodů. Než dojde k přesunu přepravních obalů do prostoru kuchyně nebo do přepravního

automobilu, jsou umístěny na podestě před schodištěm a blokují tak přístup ke služebnímu bytu. Tyto přesuny jsou sice krátkodobého charakteru, nicméně dlouhodobě nevyhovující.

Z těchto důvodů se investor rozhodl k provedení stavebních úprav a k umístění nové rampy.

Nový stav:

Vstup do objektu bude nově z východní strany, z úrovně nové rampy. Tato bude přístupná schodištěm z jižní strany. Bude se vstupovat do chodby, odkud bude ponechán stávající vstup do chodby kuchyně a do služebního bytu. Vše bude v úrovni 1NP stávajícího objektu MŠ. Příjezd pro zásobování bude ponechán ze severní strany k rampě.

Zásobování, odvoz hotových pokrmů a následné přivezení prázdných obalů probíhá denně v dopoledních hodinách, mimo dobu příchodu a odchodu dětí. Zásobování probíhá menším nákladním automobilem.

B2.4 Bezbariérové užívání stavby

Řešená rampa je určena jako nákladní, pro provoz kuchyně. Není určena pro bezbariérový přístup do objektu.

B2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena tak, že splňuje požadavky na bezpečnost při užívání staveb dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Vzhledem k provozu a využití objektu nevznikají požadavky na omezení rizik, vznik bezpečnostních pásem a únikových cest.

B2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

Řešený objekt je nákladní rampa ke stávajícímu objektu MŠ. Jde o obdélníkový půdorys, zastřešený pultovou střechou.

b) konstrukční a materiálové řešení

Stávající stav:

Stávající dotčená část objektu je provedena jako zděná (svislé nosné konstrukce) z keramických pálených cihel a tvarovek. Je založena na stávajících betonových základových pasech. Nosná konstrukce střechy je dřevěná, střešní krytina je z ocelového falcovaného plechu. Okna a dveře jsou plastová, bílá.

Nový stav:

Před samotným provedením nové rampy budou provedeny stavební úpravy části stávajícího objektu. Nové svislé konstrukce budou zděné, z keramických tvárnic tl. 400 mm, event. lze použít plynosilikátové tvárnice. Dozděná část zdiva bude opatřena kontaktním zateplením EPS tl. 70 mm. Nový překlad bude prefabrikovaný keramobetonový. Dojde k zasypání stávajícího schodiště a k provedení nové konstrukce podlahy, která naváže na stávající.

Nové nosné sloupky ocelové rampy budou kotvené do nových betonových základových patek. Schodiště bude kotvené na nový betonový základový pas.

Nový vodorovný spodní rám rampy z pozinkované oceli bude přivařen k nosným sloupkům a na straně u stávajícího objektu bude zakotven do obvodové stěny objektu. Na horní část svislých nosných sloupků z pozinkované oceli bude osazen druhý ocelový svařený rám, který bude podpírat prodloužené dřevěné krokve zastřešení. Na krokve bude proveden nový střešní plášť, krytina z ocelového falcovaného plechu. Nové zábradlí bude ocelové trubkové z pozinkované oceli. Nášlapná plocha bude z porořostů.

Pro stavbu budou použity pouze materiály a výrobky s atestem (prohlášení o shodnosti výrobku). Všechny zabudované prvky se před zakrytím zkontrolují a odzkoušejí (zkoušky pevnosti, tlakové zkoušky, zkoušky těsnosti, revize atp.). O těchto úkonech budou

provedeny zápisy a vypracovány písemné doklady oprávněnými osobami pro kolaudační řízení.

Stavba bude prováděna při dodržování platných bezpečnostních a technologických předpisů a postupů.

c) mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, že je zaručena mechanická odolnost a stabilita v průběhu výstavby a užívání. Při návrhu stavby jsou navrženy pouze takové materiály, které splňují dostatečnou mechanickou odolnost po celou dobu životnosti stavby.

Jedná se o projekt pro stavební povolení, zhotovitel stavby je povinen zajistit si výrobní dokumentaci, včetně statického posouzení a kotvení!!!

Stabilita stavby bude zajištěna dodržením projektové dokumentace při realizaci stavby, použitím navržených systémových řešení a dodržením technologických procesů a postupů při výstavbě. Tato stavba patří do kategorie jednoduchých staveb, proto hloubka a způsob založení stavby, dimenze základových kcí, třída použitého betonu, návrh průřezů, popř. dimenze hlavních nosných prvků stavby-svislých (stěny, sloupy) vodorovných (průvlaky, překlady) i prvků konstrukce střechy vychází ze zkušenosti projektanta a z obvyklých zvyklostí.

Projektant tímto prohlašuje, že projektová dokumentace je v souladu s územním plánem obce a respektuje obecně technické předpisy pro výstavbu (OTP).

Použitý materiál

- ocelové žárově zinkované profily UPE a pororošty
- dřevěné krokve

Spodní stavba

Do základových konstrukcí stávajícího sousedního objektu nebude zasahováno. Pouze v případě založení sousedního objektu ve větší hloubce dojde k podbetonování stávajících základů.

Nosné konstrukce přístavby budou založeny na základových patkách o rozměrech 500x500 mm, které mají hloubku -1,0 m (založení základové spáry v nezámzné hloubce) a je min. 800 mm v rostlém terénu. Pod schodištěm je navržen základový pas o šířce 500 mm s hloubkou základové spáry -1,0 m.

Použitý materiál:

- Beton C12/15-CX2-C1 0,2-Dmax 22-s2 – základové pasy a patky

Zatížení působící na stavbu dle ČSN 73 00 35

- vlastní hmotnost
- užité normové zatížení $q_n = 1,5 \text{ kN/m}^2$
- sněhová oblast IV. $s_k = 2,0 \text{ kN/m}^2$
- větrová oblast III. $v_o = 27,5 \text{ m/s}$

B2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

Ve stavbě se nebudou vyskytovat žádná technologická zařízení.

B2.8) Zásady požárně bezpečnostního řešení

Jedná se o objekt, který byl projektován v roce 1960, tedy před účinností norem požární bezpečnosti. Vztahuje se na něj ČSN 73 0834: březen 2011 - Změny staveb.

Přístavba venkovní rampy je v rozsahu **Změny stavby skupiny II** - jsou překročeny limity čl. 3.2 (čl. 3.2e – přístavba) a nejsou splněny požadavky pro změnu staveb skupiny III (čl. 3.5b – přístavby jsou menší než 50% zastavěné plochy stávajícího objektu). Jedná se o otevřenou venkovní rampu, která je pouze zastřešena (ochrana před povětrnostními vlivy).

Technické požadavky na změny staveb skupiny II:

Dle ČSN 73 0834 je přístavení rampy se zastřešením změna staveb skupiny II – dle čl. 5.1.1b) – z prostoru dotčeného změnou stavby se nevytvoří samostatný požární úsek – jako požární úsek se potom posuzuje celý objekt s rampou a požadavky požárního úseku musí splňovat objekt.

Stupeň požární bezpečnosti:

Konstrukční systém – stávající objekt – smíšený DP 2, jednopodlažní nákladní rampa je nehořlavý DP1.

Dle ČSN 73 0833:září 2010, čl. 4.1.1c je požární úsek zařazen do II. SPB (konstrukční systém smíšený ve smyslu čl. 7.2.8, b, ČSN 73 0802).

Stupeň požární bezpečnosti - **II. SPB**

Výška objektu (z hlediska pož. bezp.): **stáv. část objektu - h = 6,6 m**

Provedením nákladní rampy nedochází ke změně stupně požární bezpečnosti - stávající stavební konstrukce z hlediska požární bezpečnosti vyhoví pro daný stupeň požární bezpečnosti.

Dle ČSN 73 0802, čl. 7.2.10 – konstrukční systémy podle 7.2.8 je možné posuzovat samostatně po jednotlivých částech objektu, pokud rozdělení objektu na tyto části je provedeno po celé výšce objektu požárně dělicími konstrukcemi druhu DP1 staticky nezávislými na konstrukcích druhu DP2 či DP3, nebo pokud jsou konstrukční systémy jednotlivých částí objektu odděleny tak, že jsou staticky nezávislé.

Posouzení se provádí pouze na nákladní rampu. Tato není staticky závislá na stávajícím objektu.

Stavební konstrukce rampy:

Nákladní rampa je provedena z jako ocelová nosná konstrukce.

Požární stropy a stěny nejsou navrženy.

Střešní plášť je bez požadavku na požární odolnost. Pozn.: Střešní plášť musí být dle § 7, Vyhl.č. 268/2011 Sb. navržen s klasifikací nejméně B_{ROOF} (t1) - skutečnost je B_{ROOF} (t3) ve smyslu tab. A.10, ČSN 73 0810 – falcovaný hliníkový plech.

– **stavební konstrukce splňují požadovanou odolnost pro II. SPB.**

Únikové cesty

Z objektu vedou tři nechráněné únikové cesty přímo na volné prostranství. Provedením nákladní rampy počet úniků na volné prostranství zůstane nezměněn.

Nedochází ke zvýšení požárního rizika objektu, nedochází ke zvýšení počtu unikajících osob, podmínky evakuace se nestanoví. Nové dveře jsou navrženy v šířce 1m, šířka únikového pruhu je min. 0,9 m – šířka dveří vyhoví.

Odstupy

Odstupová vzdálenost se stanoví dle ČSN 73 0834, čl. 5.9.1 - od nových otevřených ploch vymezených novou nákladní rampou.

Dle ČSN 73 0834, čl. 5.9.2 - odstupové vzdálenosti, které oproti původnímu (i třeba nevyhovujícímu) stavu nejsou novou úpravou zvětšeny, se považují za vyhovující.

Stěna severní v 1.NP

$h_u = 2,5 \text{ m}$; $l = 1,8 \text{ m}$; $p_v = 45 \text{ kg.m}^2$; % pož. ot. ploch 100 %

$d = 4,7 \text{ m}$

V pož. nebezpečném prostoru se nachází stávající konstrukce požárního úseku, pož. nebezp. prostor nepřesahuje hranici stavební parcely.

Stěna východní v 1.NP

$h_u = 2,5 \text{ m}$; $l = 4,4 \text{ m}$; $p_v = 45 \text{ kg.m}^2$; % pož. ot. ploch 100 %

$$d = 6,13 \text{ m}$$

V pož. nebezpečném prostoru se nachází stávající konstrukce požárního úseku, pož. nebezp. prostor nepřesahuje hranici stavební parcely.

Stěna jižní v 1.NP

$$h_u = 2,5 \text{ m}; l = 1,8 \text{ m}; p_v = 45 \text{ kg.m}^2; \% \text{ pož. ot. ploch } 100 \%$$

$$d = 4,7 \text{ m}$$

V pož. nebezpečném prostoru se nachází stávající konstrukce požárního úseku, pož. nebezp. prostor nepřesahuje hranici stavební parcely.

Odstupové vzdálenosti a PNP jsou stanoveny též v souladu s čl. 10.4.8.1, ČSN 73 0802. Posuzovaný objekt s novou nákladní rampou se nenachází v PNP jiného objektu.

Zásobování vodou

Vnější požární voda je zajištěna z nadzemního hydrantu, který je v zelené ploše před budovou bývalé pošty na ulici Brodská. Hydrant je ve vzdálenosti 165 m. Normová vzdálenost je max. 200 m.

Přístup, komunikace ke zdroji vody a čerp. stanoviště vyhovují ČSN 73 0873 a ČSN 75 2411.

Vnitřní odběrní místa se nezřizují.

Přenosné hasicí přístroje

V objektu osazeny PHP s platnou revizí. Změna stavby nevyžaduje osazení nového PHP.

B2.9) Úspora energie a tepelná ochrana

Vzhledem k charakteru stavby – bez požadavků.

B2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Stavba je navržena takovým způsobem, aby neohrožovala život, zdraví, zdravé životní podmínky jejich uživatelů ani uživatelů okolních staveb a aby neohrožovala životní prostředí dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby.

Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat.

Vzhledem k charakteru objektu (rampa se zastřešením) je vytápění a příprava TUV bez požadavků.

Nové zastřešení bude realizováno nad stávajícím okenním otvorem. To vede do chodby. Uvedený prostor je bez větších nároků na přirozené osvětlení (nejedná se o pobytovou místnost).

B2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

Vzhledem k charakteru stavby bez požadavků.

b) ochrana před bludnými proudy

Nevyskytují se.

c) ochrana před technickou seismicitou

Dle ČSN 73 0036 „Seismická zatížení staveb“ oblast není zařazena do některé ze seismických oblastí, které by vyžadovaly uvažování účinků zemětřesení.

d) ochrana před hlukem

Provedením nové rampy nedojde ke zvýšení hluku v areálu MŠ.

e) protipovodňová opatření

Stavba se nenachází v záplavovém území, protipovodňová opatření nejsou potřebná.

f) ostatní účinky – vliv poddolování, výskyt metanu apod.

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

B. 3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

Stávající objekt MŠ je napojen na hlavní řady technické infrastruktury

Jedná se o:

- vodovod
- jednotná kanalizace
- sdělovací vedení
- zemní vedení NN
- horkovod

Během provedení rampy nebude zasahováno do stávajících přípojek. Budou respektována ochranná pásma stávajících podzemních sítí. Dojde k úpravě trasy vnitřních rozvodů jednotné kanalizace.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Dešťová kanalizace

Z důvodu provedení základu pod nové schodiště dojde k přeložení trasy vnitřních rozvodů jednotné kanalizace. Nová trasa bude z PVC DN 150 SN8, bude o délce cca 12,5 m. Na toto vedení bude napojen přesunutý dešťový svod ze střechy. v místě začátku a konce přeložky bude hloubka stávající rušené vnitřní kanalizace ověřena zemními sondami. Výsledkům průzkumu bude následně přizpůsobena trasa, hloubka a spád navržené přeložky.

Vnitřní rozvody jsou svedeny do stávající přípojky jednotné kanalizace a dále do stávající veřejné stoky.

B.4 Dopravní řešení

a) Popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace

Poblíž areálu MŠ se nachází stávající plochy pro parkování. Stávající plochy svými rozměry umožňují i parkování pro imobilní. Řešená rampa je určena jako nákladní, pro provoz kuchyně. Není určena pro bezbariérový přístup do objektu.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Objekt je stávajícími zpevněnými plochami napojen na stávající dopravní infrastrukturu (místní komunikace v ulici Komenského).

c) Doprava v klidu

Poblíž areálu MŠ jsou stávající parkovací místa. Charakter objektu nevyžaduje navýšení počtu parkovacích míst. Nebude zasahováno do stávajících parkovacích ploch.

d) pěší a cyklistické stezky

Pozemek, kde se nachází dotčený objekt je přístupný po chodníku pro pěší, z ulice Revoluční a Komenského.

B. 5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

a) terénní úpravy

Objekt je navržen tak, aby bylo co nejméně terénních úprav. Finální podoba terénu se co nejvíc blíží původnímu terénu. Dojde k provedení nových zpevněných ploch namísto stávajících travnatých.

b) použité vegetační prvky

Projektová dokumentace stavebních úprav a provedení rampy neřeší detailní rozmístění vegetačních prvků. Investor si vybere a umístí vegetační prvky dle svého vlastního uvážení, v případě potřeby si nechá zpracovat návrh zahradním odborníkem. Vegetační úpravy budou provedeny po ukončení výstavby, předpokládané použité vegetační prvky: trávník.

c) biotechnická opatření

Bez požadavků.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

Stavba nebude uvolňovat žádné látky nebezpečné pro zdraví a životy osob a zvířat.

Hluk

Stavba bude prováděna tak, aby hluková zátěž v chráněném venkovním prostoru staveb vyhověla požadavkům nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými vlivy hluku a vibrací, ve znění nařízení vlády č. 217/2016 Sb.

Po dobu výstavby bude zhotovitel používat stroje, zařízení a mechanismy s garantovanou nižší vyzařovanou hlučností, které jsou v náležitém technickém stavu. Hluk ze stavební činnosti související s výstavbou objektu bude v chráněném venkovním prostoru staveb přilehlé obytné zástavby vyhovující současně platnému nařízení pro časový úsek dne od 7 do 21 hodin, tzn. nebude překročen hygienický limit $L_{Aeq,14h} = 65$ dB.

Odpady

Stavba bude realizována z materiálů, které jsou netoxické. Při výstavbě nutno postupovat dle bezpečnostních listů pro jednotlivé materiály a dodržovat základní pravidla hygieny práce. Stavba nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba a její užívání nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba nebude znečišťovat vzduch ani půdu. Provozem a užíváním objektu nebudou vznikat žádné škodlivé odpadní látky, které by bylo nutno separovaně skladovat za použití zvláštních opatření. Provoz stavby nebude produkovat žádné toxické odpady. Nejsou známy zdroje ohrožení zdraví.

Stavba nepodléhá posouzení dle zákonů č. 17/1992 Sb., č. 93/2004 Sb. a č. 100/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů. Stavba svým užíváním a provozem nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Stavba při svém provozu nebude produkovat žádný nebezpečný odpad.

Během stavby budou vznikat odpady běžné ze stavební výroby - různá stavební suť, zbytky stavebních materiálů, obalový materiál stavebních hmot (papír, lepenka, plastové fólie), odpadní stavební a obalové dřevo, mohou se vyskytnout také v malém množství zbytky nejrůznějších izolačních hmot z jejich instalace - izolace proti zemní vlhkosti, tepelná a zvuková izolace apod.

Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Skladování bude provedeno na zabezpečené skládce, odděleně výkopové materiály a směsný staveništní odpad. Zneškodnění těchto odpadů ze stavební výroby bude zajišťovat dodavatelská stavební firma.

Odpady budou přednostně odevzdány oprávněné osobě k využití. Odpady, které nebudou po dobu výstavby dány k využití, budou shromažďovány ve velkoobjemovém kontejneru, který bude dle potřeby odvážen na skládku.

Po provedení stavby je stavebník povinen neprodleně doložit na příslušné obci s rozšířenou působností doklady o zákonné likvidaci odpadů i neodpadů, bez ohledu na jejich množství.

Zařazení odpadů z výstavby dle katalogu odpadů (dle Vyhlášky č. 8/2021 Sb.)

Odpad z odstraňovaných konstrukcí

Číslo odpadu	Označení - název a druh	Kategorie	Množství	Způsob likvidace, místo uložení
17 01 01	Beton	○	0,5 t	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 01 02	Cihly	○	1,1 t	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 04 05	Železo a ocel	○	0,5 t	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	○	1 kg	Odvoz do sběrného dvora, předání odpovědné osobě k likvidaci
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	○	5,5 kg	Odvoz do sběrného dvora, předání odpovědné osobě k likvidaci

Odpad ze stavebních úprav

Číslo odpadu	Označení - název a druh	Kategorie	Množství	Způsob likvidace, místo uložení
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	○	150 kg	Recyklace, sběrný dvůr
15 01 02	Plastové obaly	○	50 kg	Recyklace, Sběrný dvůr
15 01 03	Dřevěné obaly	○	150 kg	Sběrný dvůr

Číslo odpadu	Označení - název a druh	Kategorie	Množství	Způsob likvidace, místo uložení
17 01 01	Beton	○	50 kg	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 03 02	Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	○	0,3 t	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 04 05	Železo a ocel	○	70 kg	Předání odpovědné osobě k recyklaci, případně odvoz do sběrného dvora.
17 06 04	Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	○	5 kg	Odvoz do sběrného dvora, předání odpovědné osobě k likvidaci
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	○	6 kg	Odvoz do sběrného dvora, předání odpovědné osobě k likvidaci

Množství vykopané zeminy bude cca 1,2 m³. V průběhu stavby bude tato zemina deponovaná na pozemku p.č. 1242/1 a po ukončení stavby bude celé množství využito zpětně na zásypy a terénní úpravy okolo objektu.

Uvedené odpady jsou inertní a v případě jejich vzniku budou vznikat v minimálním množství. Část odpadu bude využita v rámci stavby a zbývající část je vzhledem ke kategorii odpadu možno likvidovat na nejbližší povolené skládce inertního materiálu, po uzavření smlouvy s jejím správcem. Původcem odpadu je podle § 5 zákona o odpadech dodavatel stavby. Povinnosti původce jsou podle zákona nepřenositelné na jiný právní subjekt. Přílehlá obecní komunikace bude uklížena v průběhu stavebních prací. Po dokončení výstavby budou přílehlé prostory uvedeny do původního stavu.

Ovzduší

Při stavebních činnostech je třeba dbát na minimalizaci prašnosti.

A to např.:

- při postupném odvážení odpadu ze stavby odstranit (či umístit do kontejnerů) přednostně jemnou suť a suché materiály, až později hrubší části a vlhký materiál. Odvážený materiál by neměl být hutněn,
- provádět zkrápění odpadu
- všechna vozidla, která převážejí sypké materiály zakrýt.

B. 7 Ochrana obyvatelstva

Stavba splňuje základní požadavky na situační umístění a stavebně technické řešení stavby z hlediska ochrany obyvatelstva podle vyhlášky č.380/2002 Sb. Navrhovaná stavba svým charakterem není vhodná pro účely civilní ochrany.

Vlastní pozemek, na kterém se dotčený objekt nachází, bude zabezpečen proti neoprávněnému vniknutí a neoprávněné manipulaci s instalovanými zařízeními při stavebních úpravách.

B. 8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Energie a voda budou odebírány z odběrných míst stávajícího objektu.

b) odvodnění staveniště

Skladovací plochy zřízené na staveništi budou vyspádovány a odvodněny. Bude zamezeno stékání hrubých nečistot ze stavby na veřejné a sousední pozemky.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Energie a voda budou odebírány z odběrných míst stávajícího objektu.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky. Po ukončení stavebních prací budou provedeny terénní a sadové úpravy. Při provádění stavby nebudou používány těžké mechanismy, hluchnost při stavbě bude běžná. Před výjezdem ze stavby budou

vozidla očištěna, a pokud dojde ke znečištění komunikace vozidly ze stavby, bude komunikace ihned očištěna. Prašnost prací na stavbě bude minimalizována používáním uzavřených nádob a kontejnerů, případně zkrápěním vodou. Odpady ze stavby budou odváženy k likvidaci nebo na řízené skládky.

f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště

Stavba bude realizována na parcelách číslo 1241 a 1242/1 v k. ú. Město Žďár. Stavba bude probíhat na pozemku investora.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k tomu, že pozemek nemá v současnosti provedeny úpravy pro přístup osob s omezenou schopností pohybu a orientace, není nutné v průběhu stavebních prací provádět zvláštní úpravy k zajištění přístupu těchto osob do objektu na pozemku.

h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Při výstavbě bude produkován jen běžný stavební odpad (viz tabulka v bodě B.6) a jeho likvidace bude realizována zákonným způsobem zodpovědnou firmou s náležitým oprávněním.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Nová rampy bude osazena vedle stávajícího objektu, v místech stávajícího nevyhovujícího vstupu pro zásobování. Zemní práce budou probíhat v minimálním rozsahu.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavební úpravy objektu jsou nevýrobního charakteru a v době provozu při dodržení zásad jejího používání nedojde žádným způsobem k negativnímu ovlivnění životního prostředí zplodinami, exhalacemi nebo hlukem.

K negativním vlivům na osvětlení a oslnění sousedních objektů rovněž nedochází. Po dobu stavebních úprav dojde přechodně k omezenému zhoršení životního prostředí hlukem stavebních mechanismů a staveništní dopravy. Tyto účinky budou omezeny na nejnutnější míru v rámci technických možností. Během výstavby musí být používány jen stroje a zařízení v náležitém technickém stavu tak, aby nemohlo dojít k úniku ropných látek do půdy, popř. do podzemních vod.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Za bezpečnost provozu staveniště a jeho bezpečnostní vybavení zodpovídá příslušná dodavatelská organizace. Dodavatel stavebních a montážních prací je povinen dbát na bezpečnost práce a provozu staveniště i v době své nepřítomnosti dle nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a používat doporučené pracovní postupy výrobců a dodavatelů materiálů a technologií. Na staveništi mají přístup pouze oprávněné osoby dodavatele a investora a to pouze se souhlasem odpovědné osoby (stavbyvedoucí). Investor bude poučen generálním dodavatelem o způsobu pohybu po staveništi.

Za bezpečnost provozu technických zařízení na staveništi zodpovídá jejich obsluha.

Na staveništi bude na vhodném místě přístupný instruktážní návod pro řešení případných havarijních situací.

l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výstavbou nebudou dotčeny žádné okolní stavby. Bezbariérové užívání staveniště není řešeno.

m) zásady pro dopravní inženýrská opatření

Při realizaci stavby ani jejím budoucím provozem nebude ohrožen provoz stávajících zařízení na staveništi ani provoz na místních komunikacích.

n) stanovená speciálních podmínek pro provádění stavby

Bez požadavků.

o) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Předpokládaný termín zahájení stavby: 07/2024

předpokládaný termín dokončení stavby: 11/2026

B. 9 Celkové vodohospodářské řešení

Stávající řešení:

Dešťové vody ze střechy jsou svedeny pomocí okapu a svodu do stávající přípojky jednotné kanalizace.

Nové řešení:

Bude řešeno obdobně jako stávající stav, Nový dešťový svod bude napojen na stávající přípojku jednotné kanalizace.

Ve Žďáře nad Sázavou 26.05. 2024